

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Universidad de la Sierra Sur

UNSI

SIERRA SUR

Nombre: Universidad de la Sierra Sur

Entidad federativa: 20 - Oaxaca

Clave 911: 20MSU0023N

Planeación

Titulares de Área

Obras y Mantenimiento

Nombre: L.C.E. Rafael Villagómez Macías

Cargo: Vice - Rector de Administración

Teléfono: 01 951 57 2 41 00, EXT. 1301

Correo electrónico: rafavmacias@gmail.com y vice_admin@unsis.edu.mx

Nombre: Arq. Raquel López Salvador

Cargo: Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento

Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306

Correo electrónico: salvadorlr12.77@gmail.com y rsalvador@unsis.edu.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO																												OBRA CONCLUIDA					
Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto					Monto Rectificado (A)	CONTRATO Y CALENDARIO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA					Monto ejercido (D)	REMANENTES		Espacios físicos/equipamiento (programado/autorizado)			Acciones que sustentan el avance	% de avance	Fechas Reales (DD/MM/AA)		Observaciones	Reintegro a la TESOFE			Actas						
		Otra nueva (construcción)	Otra de continuidad	Equipamiento	Adecuaciones y mejoras	Mantenimiento		Proyecto sustentable	Hospital/Escuela	No. (s) de Contrato (s)	Fechas Programadas			Monto Contratado (E)	Contratista	Monto no Contratado(C) Diferencia entre rectificado y Contratado C=A-B	(E1) Diferencia entre Monto Rectificado y Monto ejercido E1 =A-D	(E2) Diferencia entre Monto contratado y Monto ejercido E2 =B-D			Nombre del Espacio/ equipo	Cantidad		Metros Cuadrados (m²)	Inicio	Termino	Línea de Captura	Fecha de pago	Importe	Entrega-Recepción (Acta finiquito) MONTO	Fecha	Acta Administrativa de Entrega-Recepción (formato DGESUI) MONTO	Fecha
											INICIO	TÉRMINO																					
1	Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)	X						\$ 10,407,196.49	12/09/2025	05/03/2026	\$ -		\$ 10,407,196.49	\$ -	\$ 10,407,196.49	\$ -	Salon de clases	7.00	579.37	1. Preliminares a base de limpieza, trazo, nivelación del terreno, y despálme. 2. Cementación a base de zapatas corridas y contra trabes de concreto armado. 3. Estructura conformada por columnas, muros, trabes, losa de entrepiso, rampa para escalera y losa de azotea de concreto armado.	0%	GLOBAL DEL PROYECTO		Con corte al 30 de junio esta en proceso de revision la Nota Técnica del proyecto, la cual es requerida por la Secretaría de Finanzas, para posteriormente poder gestionar la Autorización de recursos									
																	sanitarios	2.00	82.77	4. Muros de tabique rojo recocido de 14 cms y 21 cms, aplanado fino y acabado con pintura vinilica. 5. Firme de concreto terminado con loseta de cerámica antiderrapante. 6. Impermeabilización de azoteas terminadas con teja media caña.													
																		Escaleras, pasillos y vestíbulos	2.00	278.62		7. Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural de 3" y 2", con cristal filtra sol de 6 mm, barandal metálico terminado con pintura anticorrosiva, mamparas de aluminio blanco de 2" en baños. 8. Instalación hidráulica- sanitaria, suministro y colocación de muebles de baño. 9. Instalación eléctrica, voz, red de datos, suministro y colocación de lámparas led, contactos y apagadores. 10. Obra exterior con la instalación del servicios de energía eléctrica, red de fibra óptica, red de agua potable, descarga de drenaje, captación de aguas pluviales, y andador de concreto hidráulico al edificio.											
								\$10,407,196.49					\$10,407,196.49	\$0.00	\$10,407,196.49	\$0.00			940.76														

2025

EJERCICIO FISCAL EN EL QUE OTORGÓ
EL RECURSO**FAM**

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Trimestre y año que se reporta

Segundo Trimestre 2025

Fecha de elaboración: 09/07/2025

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL



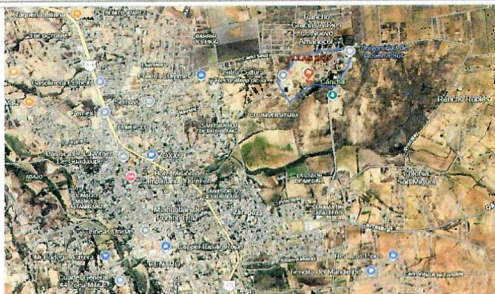
Porcentaje de avance

0.00%

PRIORIDAD 1

Nombre de la obra: Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)

GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

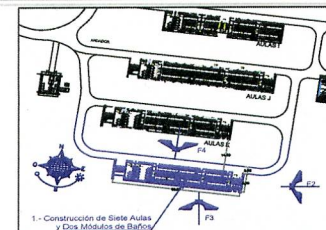


CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO



1.- Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa).

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
Dirección Postal: GUILLERMO ROJAS MUANGOS, S/N, ESQ. AV. UNIVERSIDAD, COLONIA CD. UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA. C.P. 70800

FOTOS



F1- Vista aerea del edificio



F2- Vista Este - Oeste



F3- Vista Sur - Norte



F4- Vista Norte - Sur

Observaciones:

El proyecto:

Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)

Con corte al 30 de junio esta en proceso de revision la Nota Tecnica del proyecto, la cual es requerida por la Secretaria de Finanzas, para posteriormente poder gestionar la Autorización de recursos

La fotografia muestra: F1- Vista aerea del edificio

La fotografia muestra: F2- Vista Este - Oeste

La fotografia muestra: F3- Vista Sur - Norte

La fotografia muestra: F4- Vista Norte - Sur

La fotografia muestra:

Ing. Raquel López Salvador
Jefa del Depto. de Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Universidad de la Sierra SurMtra. María de los Angeles Peralta Arias
Rectora
Universidad de la Sierra SurL.C.E. Rafael Villagómez Méndez
Vicepresidente de Administración
Universidad de la Sierra Sur

NOTA

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una planilla, se podrán copiar y pegar pictures en el espacio correspondiente y después de la obra. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma foto antes, durante y después de la obra.

UNSI
DEPTO. DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MTTO.UNSI
RECTORÍAUNSI
VICE-RECTORÍA
DE ADMINISTRACIÓN